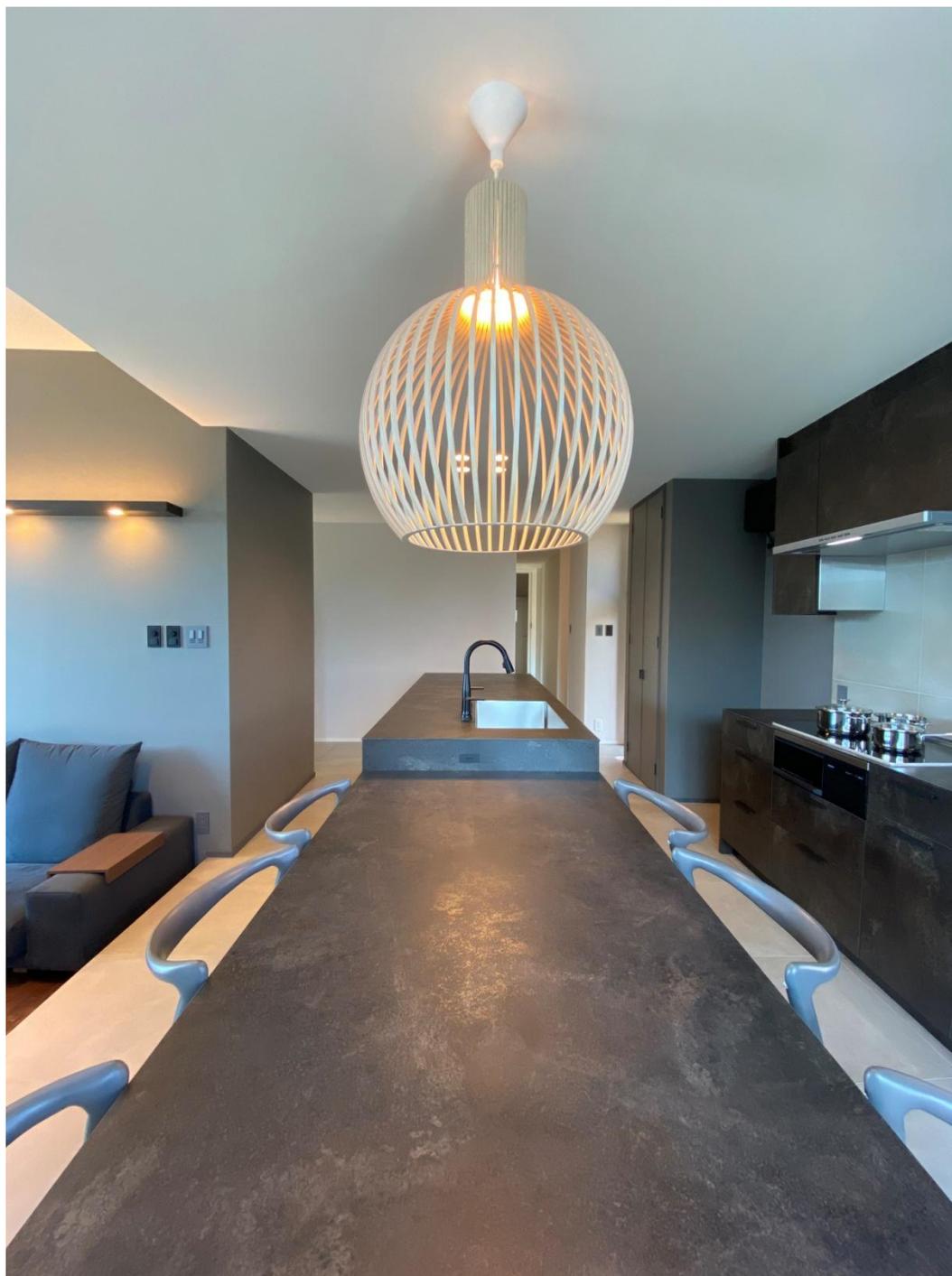


美術館のようなお家を作りたい、と願うオーナー様のイメージ
それを見事に叶えた建築家 吉田豊先生(広島県在住)の作品。

Lean on family

家族に甘える家



外ではとてもお気遣いの深いご夫婦ですが、2人の会話は、怖いくらいに言いたい放題。わがままも、頼ることも、いらいらすることも・・・全てはお互いに許しあう事ができるから。外では甘えられない厳しい世の中ですが、この家の中では自由に「甘えたい放題」の時間を過ごして下さい。そんな仲の良いご夫婦を見て子どもは育ちます。時間を積み重ねるにつれ、街に、風景に、そして思い出に溶け込み、永きにわたり生きながらえる空間が完成しました。

FLOOR TILE LAYING METHOD

by Maristo One 600N



一步、家の中に足を踏み入れると、シンデレラフィットのシューズボックスがお迎え。

玄関土間から続く、
「Maristo One 600」

600角という、とても大きなタイルを採用。このタイル床が、美しく、美術館のような空間を表現し、非日常感を演出しています。

HYSTORONG工法が誇る「内外基礎断熱」により、温まりにくく、冷えにくい、という年中安定した室内環境で快適な日常を。そんな快適な室内だからこそ、このタイル張りフロアが実現できます。

段差には、見切り材や巾木を一切使わず、美しさにこだわりました。

まさに一般的な規格住宅とは一線を画します。



タッチ水栓×タッチセンサーソープディスペンサー

01

大きなII型のキッチン

アール津標準のキッチンハウスにてフルオーダーの1点ものに仕上がりました。

beginning

「食は健康の源」豊かな人生の家族には、楽しい食卓が存在するはず。皆が笑顔になれるキッチンにて新しいスタートを。

Item point

- 広々バックセット背面収納
- 家事デスク
- DELTAタッチ水栓
- DELTAタッチセンサーソープディスペンサー×2
- 一体型ダイニングテーブル
- 食洗器ミレー
- オーダー収納キャビネット
- 蓄熱暖房機収納
- ダストボックス用オープンスペース
- color：鉄釉タイル柄「メルクリオ」



奥様のこだわりによりフルオーダー
料理好きの奥様には、ためいきが出るほどのスペース。

キッチン内部に蓄熱暖房機を収めるという、全国初の試みも大成功
夏場はカバーが付きまますので蓄熱暖房機の存在もなくなります。



世界の銘品「Miele」600mm
食洗機もアール津なら思いのまま



ダイニングチェア：HUKLA KASTOR-D
照明器具：Secto Design Octo 4240



最高級、アメリカンブラックウォールナット無垢材
タイルとのコントラストで、お互いを引き立て合う。



ダウンフロアリビングに繋がる段差にも見切り材や巾木を一切使わず、綺麗に仕上げました。

Living space

アメリカンブラックウォールナット無垢材を
乱尺張りにて施工。

sofa

アール津オーナー様御用達の「NOYES」
見事に揃えられたこの家のテイストで
美しく見栄えます。

03

塗装外壁×タイル貼り

- Type of outer wall -

タイルの醸し出す、高級感や風格は他の外壁材では表すことのできない魅力。

Tile

外壁の王様と言え、何とんでも「タイル張り」、建物のデコボコに合わせてデザインすればより立体感が増します。

Coating

塗装外壁はデザイン性が高く、美しく、高級感や重厚感を演出できます。そして、一番のメリットは継ぎ目が無いこと。継ぎ目の無い住宅は、とてもシンプルに、美しく、スタイリッシュに見えます。



大迫力のタイル張り外壁



a house like a museum

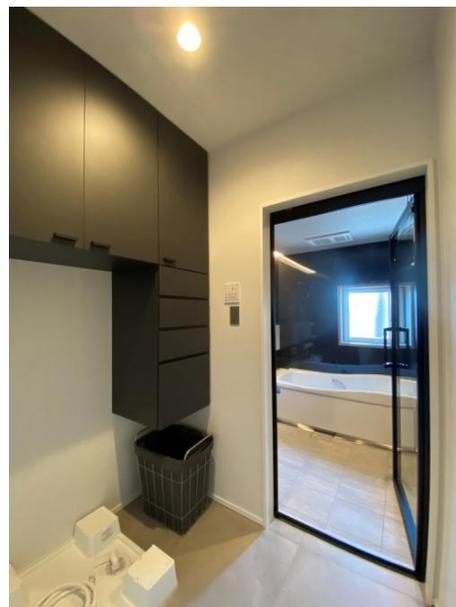
オシャレなカフェや美容室が美しく見えるのは、外壁に継ぎ目が無いから。

TVボード、ランドリー収納、洗面台は家具職人の造作オーダーメイド。



南海プライウッド社「ウォールゼット・ノエル3」

■幅3、500mmにも及ぶ大きなTVボードには、扉付き収納をつくり、デザインにもこだわりました。濃い色を選んでも、指紋が気にならないよう、表面は、アイカ工業「指紋レスメラミン化粧板グレー」にて仕上げ。
 ■グレアレスダウンライトに照らされる、テレビ背面壁はイタリヤ製のタイル貼り。
 ■洗面台は、使い方や収納したい物などでデザイン性も変わります。
 ■収納がたくさん欲しければ、引出しを付けたリ、あえてカゴなどを使用して”見せる収納”を楽しんだり。
 ■洗面器から水栓、天板、扉の仕様、タイル、照明器具など、全てを1から選択できるのが、オーダーの醍醐味です。
 ■「家族に甘える家」では、洗面台の大きな鏡の壁一面はタイル張り。
 ■このタイル壁を水栓等に合わせて切り取る技は、神業です。鏡の両サイドには、さりげなくバー照明を縦に仕込んで、ラグジュアリー感を演出。
 ■洗濯脱衣室にも造作オーダーランドリー収納をプラス。既成品では当然叶えられないような素晴らしいシンデレラフィットが実現しました。お風呂のガラス扉まで、ラグジュアリー感満載ですね。
 ■5.5畳もある、WIC（ウォークインクローゼット）は、まるでブティックのように、南海プライウッド社「ウォールゼット・ノエル3」にてカスタマイズ。抜群の収納量を誇ります。

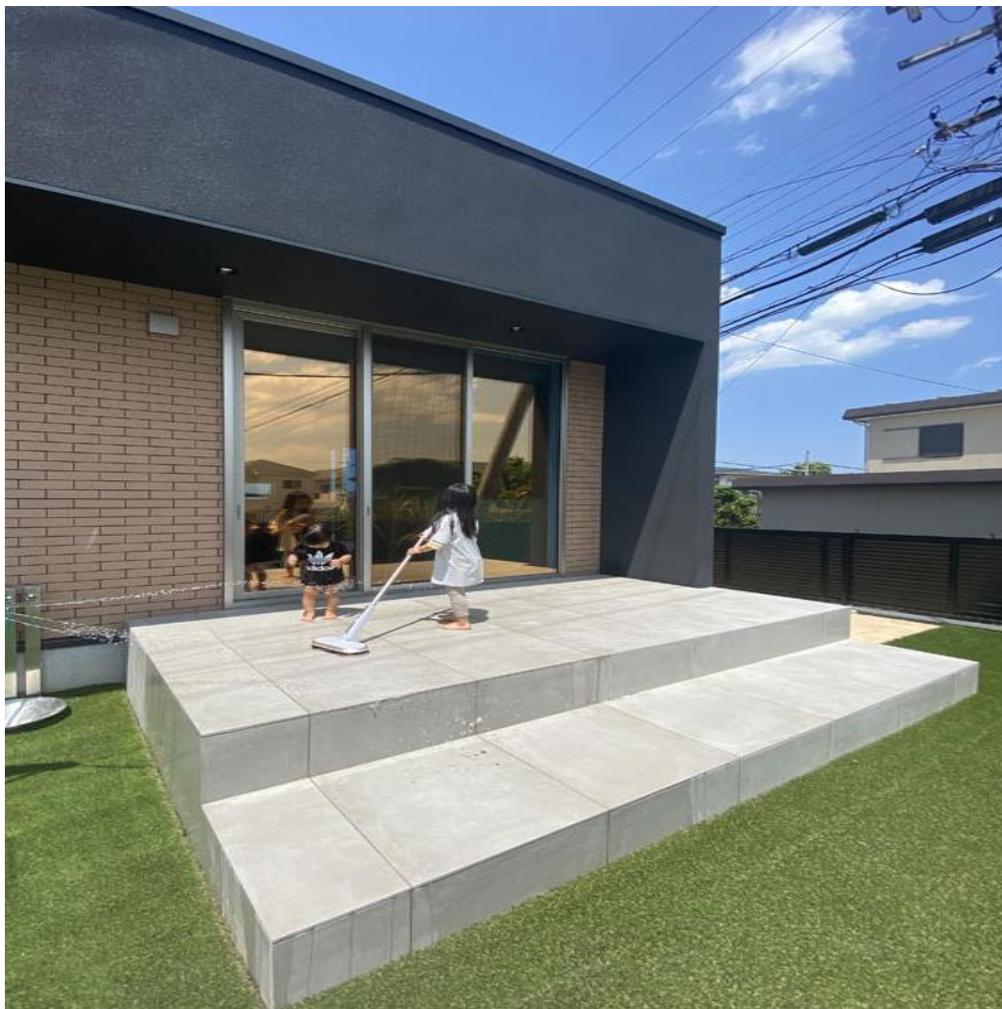




05 各居室へのこだわり

将来半分仕切れることも視野に入れた子ども部屋。
壁紙や、収納取っ手もオシャレにひと工夫。

06 タイルデッキ×カーポート



タイルデッキでは、毎日のようにテラスモーニング&ランチタイムを過ごしているそう。



三協アルミ「U.styleAEXT」

The garden of the house

駐車3台分のスペースから、玄関アプローチまで続く迫力のあるカーポート。このオレンジ色の天井部分が、タイル外壁とのまとまりを見せ、家との一体感は抜群です。とても広いカーポートのおかげで、雨の日でも外で遊ぶことができるラグジュアリーなテラス空間が実現しました。お庭スペースには、すぐに痛まないようにと、高級な人工芝でふかふかに仕上げられました。ここにウンテイやシーソーなども設置されます。

室内から続く素敵なタイルデッキへは、最高級窓のAPW430大開口スライディングドアから行き来が可能。

子どもたちは楽しすぎて、朝の8時から外に飛び出して遊んでいるそうです。真っ黒に日焼けしそうですね。



Retaining wall construction

この土地は、もともと石積みの壁に電柱が刺さってしまっていた場所でした。

元の持ち主様が数年間かけて、電柱の取外しを交渉しても、外れる事はなく、売れずに残っていた土地なのです。

こんな電柱の刺さっていた土地も、電柱を動かし、壁を取り壊し、現場打ちコンクリートで、強固なRC壁へと綺麗に造り直すことができてしまいます。

ご相談先は、実は不動産屋さんでも電力会社でもなく、我々建築会社だったのです。

道行くご近所さんに、こんな風に土地が造り直せるならば、うちが買えば良かったとおっしゃられる方々が見えました。



「見ないことには、わからない」住宅

ゼロベースから始まる家づくり。

個々の暮らし方、生まれ育った環境、性格、

人それぞれが違うように

その人が住みよい住宅も、それぞれ違います。

その人、その人に、寄り添い合わせた住宅だからこそ

どれだけ一般的な間取り集や、住宅設備、施工例を探しても
見つからないものばかり。

だからこそ面白い。

こんな住宅がこんな価格で実現できるのは、アール津だからこそ。

違いがわかる大人の方に、ぜひ見て頂きたい住宅が完成しました。



意味が存在しないものは、デザインでは無いのです。

建築家との家づくりはとて高額になり、従来とても敷居の高いものでした。

しかも、それらの建築家は自ら設計した個性を出したが、カッコいいのですが、使い勝手や耐久性を無視したものが多かったのではと思います。

私たちがおつきあいしている建築家は、それらと一線を画し、暮らしをデザインすることに注力を注いでいただいています。今回の建築家吉田豊先生は、広島県出身。昨年は見事に広島県警南署の設計コンペを勝ち取り、2023年移転を目途に建設準備を進められています。著名な建築家は奇抜な意匠にこだわるのではなく、「豊富なアイデア」で勝負をしているのです。どうしたらお客様の人生が豊かに変わるのか？どうしたらストレスの少ない暮らしができるのか？を追求しています。誠心誠意を込めて、アール軍団の仲間と一緒に皆でつくり上げた住宅です。

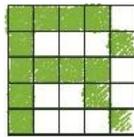
R+house 津（株式会社高正工務店）

〒514-0027 三重県津市大門1-32 TEL:059-229-7200

営業時間：09:00～23:00 年中無休（要予約）

R+house津では、お客様の意に沿わない追客活動をすべて放棄します。

「家の差は、職人の差」



R+house[®]